

Selskabet A/S

CVR-nr. 12 34 56 78

Årsrapport for 2010

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalfor-
samling den /

Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2010	13
Balance pr. 31. december 2010	14
Noter til årsrapporten	16

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2010 for Selskabet A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2010 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2010.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 1. december 2010

Direktion

Hans Hansen
direktør

Bestyrelse

Jens Jensen
formand

Erik Eriksen

Bente Bentsen

Anne Jørgensen

Den uafhængige revisors påtegning

Til aktionærerne i Selskabet A/S

Vi har revideret årsregnskabet for Selskabet A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2010 omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter samt ledelsesberetningen. Årsregnskabet og ledelsesberetningen udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet og ledelsesberetningen

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven og en ledelsesberetning, der indeholder en retvisende redegørelse i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge et årsregnskab og en ledelsesberetning uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl, samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne.

Revisors ansvar og den udførte revision

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet og ledelsesberetningen på grundlag af vor revision. Vi har udført vor revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at vi lever op til etiske krav samt planlægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet og ledelsesberetningen ikke indeholder væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i årsregnskabet og i ledelsesberetningen. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet og ledelsesberetningen, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor interne kontroller, der er relevante for virksomhedens udarbejdelse og aflægelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede, samt for udarbejdelse af en ledelsesberetning, der indeholder en retvisende redegørelse, med henblik på at udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke med det formål at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere stillingtagen til, om den af ledelsen anvendte regnskabspraksis er passende, om de af ledelsen udøvede regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet og ledelsesberetningen.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors påtegning

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2010 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2010 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den

Søren Jensen
registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Selskabet A/S
Allesø-Norden 170
5270 Odense N

Telefon: 47384484
Telefax: 47384448
Hjemmeside: www.revisorinformatik.dk

CVR-nr.: 12 34 56 78
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Stiftet: 6. juli 1999
Hjemsted: Odense

Bestyrelse

Jens Jensen, formand
Erik Eriksen
Bente Bentsen
Anne Jørgensen

Direktion

Hans Hansen, direktør

Pengeinstitut

Den Spanske Bank

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at xxxx og anden hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2010 udviser et overskud på kr. 3.600.000, og selskabets balance pr. 31. december 2010 udviser en egenkapital på kr. 8.300.000.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Selskabet A/S for 2010 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året med fradrag af afskrivning på goodwill under posterne Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede danske virksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år.

Anvendt regnskabspraksis

Materielle anlægsaktiver

Indretning af lejede lokaler og Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Aktiver med en kostpris på under kr. 0 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Leasingkontrakter

Alleleasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Anvendt regnskabspraksis

Når salgsværdien på et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indværende år er anvendt en skattesats på 0%.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter (forudbetalte indtægter)

Periodeafgrænsningsposter, opført som forpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i efterfølgende regnskabsår.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året opdelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året samt årets forskydning i likvider og likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ikke kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvide midler omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer, der uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

Anvendt regnskabspraksis

Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

Afkastningsgrad

$$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$$

Soliditetsgrad

$$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$$

Forrentning af egenkapital

$$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$$

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2010

	<u>Note</u>	<u>2010</u> kr.	<u>2009</u> kr.
Bruttofortjeneste		10.060.000	10.060.000
Personaleomkostninger	1	-3.720.000	-3.720.000
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-300.000	-300.000
Nedskrivning af omsætningsaktiver		-1.000.000	-1.000.000
Regulering af investeringsaktiver til dagsværdi		-200.000	-200.000
Andre driftsomkostninger		<u>-120.000</u>	<u>-120.000</u>
Resultat før finansielle poster		4.720.000	4.720.000
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	200.000	200.000
Finansielle indtægter	3	60.000	60.000
Finansielle omkostninger	4	<u>-180.000</u>	<u>-180.000</u>
Resultat før skat		4.800.000	4.800.000
Skat af årets resultat	5	<u>-1.200.000</u>	<u>-1.200.000</u>
Årets resultat		<u>3.600.000</u>	<u>3.600.000</u>
		<u>2010</u> kr.	<u>2009</u> kr.
Overført resultat		<u>3.600.000</u>	<u>3.600.000</u>
		<u>3.600.000</u>	<u>3.600.000</u>

Balance pr. 31. december 2010

Aktiver

	Note	2010 kr.	2009 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.225.000	1.225.000
Materielle anlægsaktiver under udførelse		4.675.000	4.675.000
Materielle anlægsaktiver	6	5.900.000	5.900.000
Aktiver, der måles til dagsværdi		4.800.000	4.800.000
Aktiver der måles til dagsværdi	7	4.800.000	4.800.000
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	8	1.100.000	1.100.000
Kapitalandele i associerede virksomheder	9	1.100.000	1.100.000
Finansielle anlægsaktiver		2.200.000	2.200.000
Anlægsaktiver i alt		12.900.000	12.900.000
Varebeholdninger	10	1.500.000	1.500.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		500.000	500.000
Andre tilgodehavender		50.000	50.000
Periodeafgrænsningsposter		50.000	50.000
Tilgodehavender		600.000	600.000
Likvide beholdninger		600.000	600.000
Omsætningsaktiver i alt		2.700.000	2.700.000
Aktiver i alt		15.600.000	15.600.000

Balance pr. 31. december 2010

Passiver

	Note	2010 kr.	2009 kr.
Selskabskapital		4.700.000	4.700.000
Overført resultat		3.600.000	3.600.000
Egenkapital	11	8.300.000	8.300.000
Hensættelse til udskudt skat	12	1.000.000	1.000.000
Hensatte forpligtelser i alt		1.000.000	1.000.000
Gæld til realkreditinstitutter		4.000.000	4.000.000
Langfristede gældsforpligtelser	13	4.000.000	4.000.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		500.000	500.000
Selskabsskat		1.200.000	1.200.000
Anden gæld		500.000	500.000
Periodeafgrænsningsposter	14	100.000	100.000
Kortfristede gældsforpligtelser		2.300.000	2.300.000
Gældsforpligtelser i alt		6.300.000	6.300.000
Passiver i alt		15.600.000	15.600.000
Eventualposter m.v.	15		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	16		

Noter til årsrapporten

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	6.600.000	6.600.000
Pensionsforsikringer	600.000	600.000
Andre personaleomkostninger	<u>120.000</u>	<u>120.000</u>
	7.320.000	7.320.000
Overført til bruttofortjeneste/udviklingsprojekter	<u>-3.600.000</u>	<u>-3.600.000</u>
	<u>3.720.000</u>	<u>3.720.000</u>
Ifølge årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen udeladt.		
2 Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Andel af overskud i tilknyttede virksomheder	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
3 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	<u>60.000</u>	<u>60.000</u>
	<u>60.000</u>	<u>60.000</u>
4 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>180.000</u>	<u>180.000</u>
	<u>180.000</u>	<u>180.000</u>

Noter til årsrapporten

	<u>2010</u> kr.	<u>2009</u> kr.
5 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	<u>1.200.000</u>	<u>1.200.000</u>
	<u>1.200.000</u>	<u>1.200.000</u>
6 Materielle anlægsaktiver		
	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>	<u>Materielle an- lægsaktiver under udførel- se</u>
Kostpris 1. januar 2010	<u>1.225.000</u>	<u>4.675.000</u>
Kostpris 31. december 2010	<u>1.225.000</u>	<u>4.675.000</u>
Opskrivninger 1. januar 2010	<u>0</u>	<u>0</u>
Opskrivninger 31. december 2010	<u>0</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2010	<u>0</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2010	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2010	<u>1.225.000</u>	<u>4.675.000</u>

Noter til årsrapporten

7 Aktiver der måles til dagsværdi

	Aktiver, der måles til dagsværdi
Kostpris 1. januar 2010	<u>5.000.000</u>
Kostpris 31. december 2010	<u>5.000.000</u>
Værdireguleringer 1. januar 2010	<u>-200.000</u>
Værdireguleringer 31. december 2010	<u>-200.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2010	<u><u>4.800.000</u></u>

8 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	<u>2010</u> kr.	<u>2009</u> kr.
Kostpris 1. januar 2010	<u>1.100.000</u>	<u>1.100.000</u>
Kostpris 31. december 2010	<u>1.100.000</u>	<u>1.100.000</u>
Værdireguleringer 1. januar 2010	<u>0</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 31. december 2010	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2010	<u><u>1.100.000</u></u>	<u><u>1.100.000</u></u>

9 Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 1. januar 2010	<u>1.100.000</u>	<u>1.100.000</u>
Kostpris 31. december 2010	<u>1.100.000</u>	<u>1.100.000</u>
Værdireguleringer 1. januar 2010	<u>0</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 31. december 2010	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2010	<u><u>1.100.000</u></u>	<u><u>1.100.000</u></u>

Noter til årsrapporten

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	kr.	kr.
10 Varebeholdninger		
Råvarer og hjælpematerialer	250.000	250.000
Varer under fremstilling	500.000	500.000
Færdigvarer og handelsvarer	<u>750.000</u>	<u>750.000</u>
	<u>1.500.000</u>	<u>1.500.000</u>

11 Egenkapital

	<u>Selskabs-</u>	<u>Overført re-</u>	<u>I alt</u>
	kapital	sultat	
Egenkapital 1. januar 2010	4.700.000	0	4.700.000
Årets resultat	<u>0</u>	<u>3.600.000</u>	<u>3.600.000</u>
Egenkapital 31. december 2010	<u>4.700.000</u>	<u>3.600.000</u>	<u>8.300.000</u>

Aktiekapitalen består af 0 aktier à nominelt kr. 0. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i aktiekapitalen i de seneste 5 år.

Den x. xxxx 200x erhvervede virksomheden xxx af sine egne aktier, svarende til xx%. Den samlede betaling for aktierne udgjorde TDKK xxx, som er trukket fra overført resultat under egenkapitalen. Disse aktier er ikke annulleret og besiddes derfor som egne aktier. Selskabet kan således sælge disse aktier på et senere tidspunkt. Aktierne er erhvervet som led i virksomhedens strategi.

Noter til årsrapporten

	<u>2010</u> kr.	<u>2009</u> kr.
12 Hensættelse til udskudt skat		
Skattemæssigt underskud til fremførsel	-13.775.001	1.000.000
Overført til udskudt skatteaktiv	<u>14.775.001</u>	<u>0</u>
	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
Udskudt skatteaktiv		
Opgjort skatteaktiv	14.775.001	0
Nedskrivning til vurderet værdi	<u>-14.775.001</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi	<u>0</u>	<u>0</u>

13 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2010	Langfristet gæld 31. december 2010	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	<u>4.000.000</u>	<u>4.000.000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>4.000.000</u>	<u>4.000.000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

14 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af modtagne forudbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år samt reguleringer til dagsværdi for afledte finansielle instrumenter med negativ dagsværdi.

Noter til årsrapporten

15 Eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser

Selskabet har overfor tredjemand påtaget sig kautionsforpligtelser for i alt kr. 1.000.000

Operationel leasing

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb:

Restløbetid i xx mdr. med en gennemsnitlig ydelse på tkr. xx, i alt t.kr XXX.

16 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. xx, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2010 udgør t.kr. xx. Af selskabets øvrige materielle anlægsaktiver, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2010 udgør t.kr. xx, skønnes t.kr. xx at være omfattet af pantsætningen.